

POUR UN LOGEMENT DECENT ACCESSIBLE A TOUTES ET TOUS

Les locataires du bailleur social LMH sont aujourd'hui confrontés à des régularisations délirantes de charges au titre de l'année 2022. LMH réclame à ces travailleurs avec ou sans emploi issus des quartiers les plus populaires de Villeneuve d'Ascq, de Lille-sud, de Wazemmes des sommes allant jusqu'à **2000 euros. Voire plus !**

Les locataires ne sont pas responsables de l'inflation due à la spéculation, pas responsables non plus des hausses de prix exorbitantes concédées aux grands groupes dans le cadre du marché européen de l'énergie.

Pour la CGT du Nord et son association de consommateurs INDECOSA, ce n'est pas aux travailleurs de payer la dérégulation du marché de l'électricité et du gaz d'autant que l'état du parc, dégradé par 20 ans d'inexistence d'une véritable politique immobilière de la MEL, présente **des logements vétustes dont la plupart sont de véritables « passoires thermiques ».**

La seule réponse de LMH est l'acceptation d'un échéancier pouvant s'étendre sur 35 mois ! ou l'élargissement des critères du fond social logement. Petit aménagement par-ci, petite piécette par-là ! Mais Monseigneur est trop bon !

Ce n'est ni un échelonnement de paiement ni la charité que réclament les locataires avec l'association INDECOSA-CGT. **C'est la justice sociale !**

C'est pourquoi les locataires se mobilisent pour exiger l'annulation de ces régularisations de charges délirantes socialement injustifiables.

Aujourd'hui les locataires de LMH. Demain ce sera au tour des locataires de tous les autres bailleurs sociaux.

La CGT du Nord et son association de consommateurs INDECOSA soutiendront tout mouvement collectif de locataires visant à lutter contre les régularisations délirantes de charge. Elle milite pour **des loyers ne dépassant pas 20% du salaire toutes charges comprises.**

Pour un logement décent et accessible à tous et toutes et parce que les locataires des bailleurs sociaux ne sont pas des citoyens de seconde catégorie la CGT du Nord et son association de consommateurs INDECOSA appelle à un

GRAND RASSEMBLEMENT
VENDREDI 30 JUIN 16H00
DEVANT LA MEL